

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: **St-1415/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**TEHNOPETROL d.o.o. u stečaju, Karlovac, Gornja Trebnja 5**

**OIB: 42092588882**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 01.10.2020. g.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka utvrđena je imovina stečajnog dužnika.

##### NEKRETNINE

1. z.k. uložak: 708, k.o. Trebinja Općinskog suda u Karlovac, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, kat.čest. 1906, ORANICA RAVNA NJIVA površine 890 čhv.
2. z.k. uložak: 717, k.o. Trebinja Općinskog suda u Karlovac, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, kat.čest. 1907, ORANICA GRIVIČEVKA površine 662 čhv, kat.čest. 1929, ORANICA POTKUĆNICA površine 1033 čhv, kat.čest. 1932, ORANICA POTKUĆNICA površine 626 čhv, kat.čest. 1936, ORANICA TUK površine 1211 čhv.

Prema procjeni Ivana Brebrić, dipl.inž .građ., Stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina vrijednost nekretnina iznosi 158.000,00 kn.

Na navedenim nekretninama nisu upisana založna prava.

Na ročištu za utvrđivanje vrijednosti nekretnina ista je utvrđena u iznosu od 158.000,00 kn.

##### POTRAŽIVANJA

Prema knjigovodstvenoj evidenciji, dužnik ima u poslovnim knjigama evidentirana nenaplaćena potraživanja prema kupcima na dan 31.12.2017. g u iznosu od 930.000,00 kn.

Ovrv-5/2017

Poljak Zdravko

Vps- 222.330,00, Rješenje je pravomoćno 15.02.2017. godine.

Izdana je punomoć za zastupanje Borisu Vinčiću odvjetniku iz Zagreba

K-DO – 270/2017

Poljak Zdravko

Vps- 222.330,00, Stečajni upravitelj je postavio imovinsko pravni zahtjev prema Zdravku Poljaku u iznosu 222.330,00 kn.

P-522/2018

Grad Karlovac

Vps - 1.890.000,00 kn

Pošto je prvostupanjska odluka u korist GRAD KARLOVAC na predmetnu odluku je izjavljena žalba.

Izdana je punomoć za zastupanje Ivan Matić odvjetniku iz Zagreba, koji je do otvaranja stečajnog postupka zastupao stečajnog dužnika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

1. nekretnine  
kako je prethodno opisano od 1-2
2. pokretnine  
nema
3. potraživanja  
potraživanja od kupaca kako je prethodno opisano u točki I.

- Nastavno se daje Izvješće o ostvarenim troškovima u periodu do 01.10.2020. godine

<b>1.</b>	<b>STANJE NA RAČUNU NA DAN 01.07.2020.GODINE</b>	<b>0,00</b>
	žiro račun	0,00
<b>2.</b>	<b>PRILJEV SREDSTAVA</b>	<b>0,00</b>
	Prijenos sredstava	0,00
<b>3.</b>	<b>ODLJEV SREDSTAVA</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>STANJE NA RAČUNU NA DAN 01.10.2020.GODINE</b>	<b>0,00</b>

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će poduzeti slijedeće radnje:

- sudjelovati u prodaji nekretnina;

Mjesto i datum  
Zagreb, 01.10.2020.

Stečajni upravitelj  
Milan Kanjer